



En Exclusivité au coeur de Vauban
Type 1/2 loué

107 000 €

22 m²

2 pièces

Marseille



Spécial investisseur

Type d'appartement	T1/2
Surface	22.00 m ²
Séjour	9 m ²
Pièces	2
Chambres	8
Salle d'eau	3
Étage	RDC
Epoque, année	1930
État général	En bon état
Ascenseur	Non
Charges	10 € /mois

Référence , Mandat N°16 La société Riviera Standing commercialise en Exclusivité:

Produit d'investissement.

Situé dans le secteur Vauban 6^{ème} arrondissement.
Dans un petit immeuble ancien à faible charge.

À proximité immédiate des commerces et des bus.

Ce type 1/2 traversant de 22 m² actuellement loué , situé en rdc se compose:

D'une pièce de vie avec cuisine , un couloir donnant accès à une salle d'eau avec toilette.

Un chambre avec placard, donnant sur une petit cour.

Carrelage et parquet au sol, double vitrage, faibles charges.

VISITE VIRTUELLE: VEUILLEZ CLIQUER SUR HD POUR UNE MEILLEUR DÉFINITION

Pour toutes informations veuillez contacter le conseiller en charge du dossier:

M.Ribeiro Jordan

07.69.58.76.61

j.ribeiro@rivierastanding.com

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Mandat N° 16. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/rivierastanding/honoraires>



Riviera Standing
58 La canebière
13001 Marseille
07 69 58 76 61



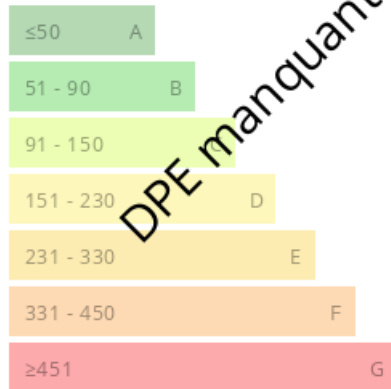
Jordan RIBEIRO
j.ribeiro@rivierastanding.com

07 69 58 76 61



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)